

TRANSACTION

TVA en vigueur : 20%

Honoraires de négociation

(Vente d'habitation, stationnement, terrain à bâtir)

Montant TTC à la charge du vendeur – Le barème est à appliquer par tranche cumulative

Assiette	HT	TTC
De 0 à 65 000 €	8,33 %	10 %
De 65 001 € à 95 000 €	7,08 %	8,5 %
95 001 € et au-delà	4,17 %	5 %

Avec un minimum de facturation de 3 500 €

LOCATION

Honoraires de location*

(Montant TTC identique pour chacune des parties, **baillieur et locataire**)

*L'ensemble des honoraires est plafonné à un mois de loyer charges comprises	Visites, constitution du dossier, rédaction du bail	Réalisation d'état des lieux de sortie
Appartement, maison	8 € ttc/m²	3 € ttc/m²

Frais d'entremise et de négociation (à la charge exclusive du bailleur)	1%	du loyer annuel hors charges
Location stationnement (frais partagés de moitié entre chaque parties)		200 € TTC

GESTION LOCATIVE

Forfaits <i>(Montant exprimé en % TTC de l'encaissement)</i>		Autres services	
Service Initial	7,20%	Forfait gestion de garage	14,40 % TTC des sommes encaissées
Service Confort	8,40%	Forfait baux commerciaux	8% TTC du loyer annuel hors charges
Service Privilège	9,60%	Options et prestations hors forfait	Consultable sur demande

AUTRES PRESTATIONS

Détail des prestations et prestations spécifiques	Nous consulter
---	-----------------------